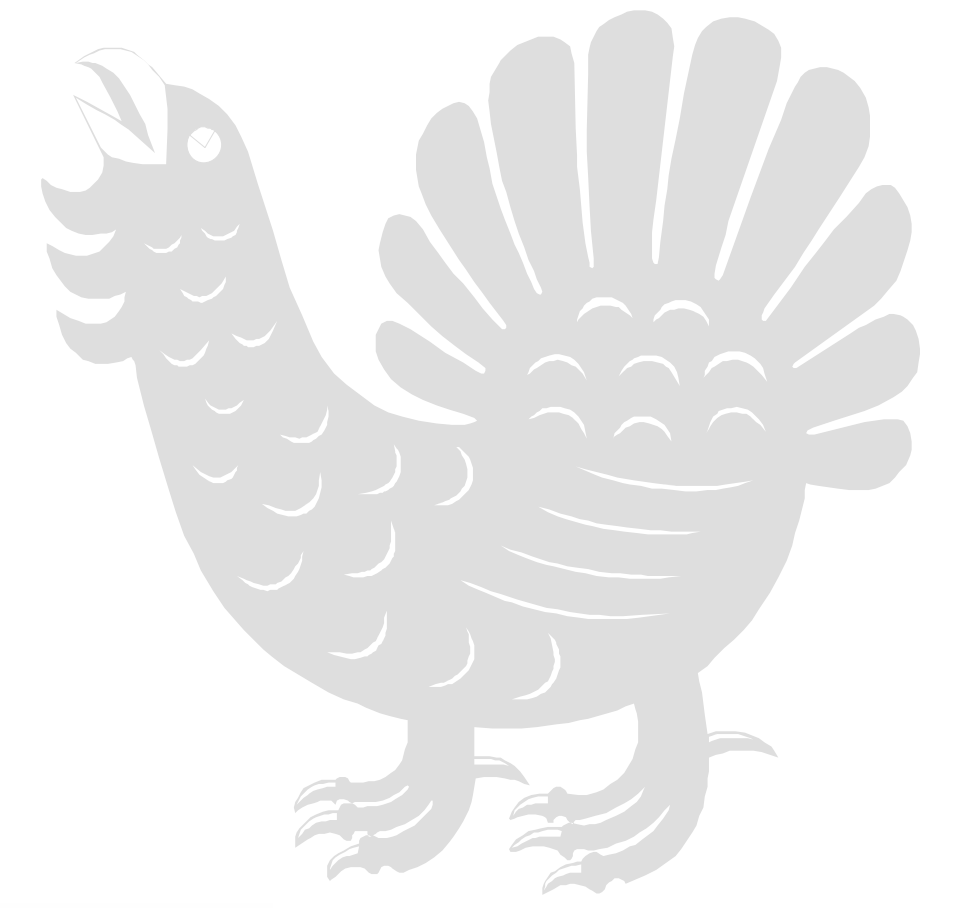


KESKI-SUOMEN MAAKUNTAKAAVAN TARKISTUS

Mk 1:250 000

Maakuntavaltuuston 1.12.2017 hyväksymä



Mauri Pekkarinen
Maakuntavaltuuston puheenjohtaja

Rolf Nyholm
Maakuntahallituksen puheenjohtaja

Tapani Mattila
Maakuntajohtaja

KESKI-SUOMEN LIITTO
Regional Council of Central Finland
Cygnauksenkatu 1 - 40100 JYVÄSKYLÄ - www.keskisuomi.fi

KOKO MAAKUNTAA KOSKEVAT SUUNNITTELUMÄÄRÄYKSET

Biotalous

Maa- ja metsätalous sekä turvetuotanto tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että kulloinkin voimassa olevassa Keski-Suomen pintavesien toimintajohdossa esitetyt vesienhoidon tavoitteet saavutetaan.

Turvetuotanto

Alla mainittu valuma-alueilla turvetuotanto on voimakkaasti valheistettava ja vesienlujunnemateriaalien tehokkuuteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Kokonaistuotanto on suunniteltava ja mitoitettava siten, että se ei vaikuta vesien tilaan heikentävästi. Valuma-alueet ovat 14.5 Jämsän reitti; 14.5 Jämsän reitti; 14.6 Saarijärven reitti; 14.7 Rautalammin reitti; 14.9 Mäntymäen reitti; 35.4 Ähtärin ja Pihlajaveden reitti; 35.6 Keuruun reitti; 14.44 Kivijärven-Vuosjärven valuma-alue poisluken Vuojarvi; 14.45 Isojoen-Jäijoen valuma-alue; 14.273 Rumaaja-Mjlgjgjan valuma-alue; 14.376 Järnäjärven valuma-alue; 14.378 Iso-Virmäsen valuma-alue; 14.463 Kannonpeen valuma-alue; 14.483 Terävänpeen valuma-alue.

Vähittäiskaupan suuryksikkö

Seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön koon alarajaksi määritellään, ellei selvitysten perusteella taajamakohtaisesti muuta osoiteta

- päivittäistavarakaupan seudullisesti merkittävän suuryksikön koon alaraja on 4 000 k-m²
- erikoistavarakaupan seudullisesti merkittävän suuryksikön koon alaraja Jämsän, Karstulan, Keuruun, Laukaan, Muuramen, Saarijärven, Viitasaaren ja Äänekosken kuntakeskustajamien yhtenäisellä asemakaava-alueella on 5 000 k-m²
- Jyväskylän yhtenäisellä keskustaajama-alueella erikoistavarakaupan seudullisesti merkittävän suuryksikön koon alaraja on 10 000 k-m²
- muualla erikoistavarakaupan seudullisesti merkittävän suuryksikön koon alaraja on 4 000 k-m²

Edellä mainitut rajat ylittävät kaupan suuryksiköt osoitetaan maakuntakaavassa erikseen kerrosalmituksineen. Edellä mainittuja pienempiä, paikallisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä on mahdollista toteuttaa kunnan omaan suunnitelmaan ja vaikutusten arviointiin perustuen.

Uusiutuva energia

Asuin-, kauppa-, teollisuus-, työpaikka- tai vapaa-ajan alueita suunniteltaessa on mahdollisuuksien mukaan selvitettävä geoneergian ja puun hyödyntämismahdollisuudet.

Erityistoiminnat

Vaarallisia kemikaaleja käyttävää tai varastoivaa laitosta ympäröivän konsultointiväyhykkeen yksityiskohtaiseen suunnitteluun on kiinnitettävä erityistä huomiota. Suunniteltaessa riskille alttien toimintojen, kuten asuinalueiden, vilkkaiden liikenneväylien, yleisillä tarkoitettujen kokoonnoston ja sairaaloiden sijaintimista väyhykkeen sisälle on kaavaa laadittaessa pyydyttävä kunnan palo- ja pelastusviranomaisen ja tarvittaessa TUKES:n lausunto.

Kulttuuriympäristö

Yksityiskohtaisessa suunnittelussa on otettava huomioon tunnetut muinaisjäännökset ja maakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet sekä arvokkaat perinnealueet. Ajantasainen tieto on tarkistettava museoviranomaiselta ja perinnealueiden osalta toimivaltaiselta viranomaiselta. Maakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet on esitetty maakuntakaavan alueluettelossa.

Luonnonvarat

Pohjavesiluokituksen mukaisia alueita koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden kemiallinen ja määrällinen tila ei niiden vaikutuksesta heikkene. Pohjavesiluokituksen alueet on esitetty maakuntakaavan alueluettelossa.

KESKI-SUOMEN STRATEGIAA PAINOTTAVAT MERKINNÄT

	Ulkoilun yhteystarve
	Vesiretkelyreitti
	Veneväylä
	Biotolueen tukeutuva alue
	Monipuolinen työpaikka-alue
	Teollisuus- ja varastoalue, jolla on/ jolle saa sijoittaa vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen
	Liikennekäytävät ja kansainväliset yhteydet
	Oikorata
	Ratareitti
	Valtatie 4 kehittämisalaksi
	Valta-/rautatien kehittämisalaksi
	Satama
	Lentoliikenteen alue
	Lentokenttä
	Valtakunnallisesti merkittävä päärata
	Valtakunnallisesti merkittävä kaksiraiteinen päärata
	Moottori- tai moottoriliikennetie (mo)
	Moottori- tai moottoriliikennetie, uusi (mo)
	Valtatie/kantatie (vt/kt)
	Seututie (st)
	Seututie, uusi (st)
	Seututie, ohjeellinen (st)
	Seututie, merkittävä parantaminen (st)
	Tieluokan muutos
	Laivaväylä
	Rautatie
	Liikennetunneli
	Valtatie, uusi (vt)
	Asutusrakenne
	Asumisen ja vapaa-ajan asumisen vetovoima-alue
	Seudullisesti merkittävä tiivistettävä taajama
	Kunta-/palvelukeskus (a)
	Keskustatointojen alue, kohde (C, c)
	Keskustatointojen alakeskus (ca)
	Vähittäiskaupan suuryksikkö (km)
	Kaupallinen vyöhyke (km-1)
	Kaupallinen vyöhyke (km-2)
	Matkailu ja virkistys
	Matkailun ja virkistuksen vetovoima-alue
	Virkistysalue, kohde; laajenemissuunta
	Matkailupalvelujen alue, kohde
	Maisema-/matkailutie
	Moottorikelkkailureitti
	Ulkoilureitti
	Materiaalikeskus (MK, mk)
	Energiahuollon alue (en)
	Voimalinja (z)
	Voimalinja, yhteystarve (z)
	Pääjohto, yhteystarve (j, v)
	Tuulivoimatuotantoon soveltuva alue (tv)
	Yhdyskuntateknisen huollon alue (et)
	Luonnonvarat
	Maakunnallinen tärkeä pohjavesialue
	Erityistoiminnat
	Puolustusvoimien alue (EP, ep)
	Ampuma- ja moottorirata (EU, eu)
	Melualue (me)
	Suojavyöhyke (sv)
	Kulttuuriympäristö
	Kulttuuriympäristön vetovoima-alue
	Valtakunnallisesti (v) ja maakunnallisesti arvokas maisema-alue
	Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö
	UNESCO:n maailmanperintökohde (un)
	Luonnonsojelu
	Natura 2000 -alue
	Luonnonsojelualue
	Suojelualue
	Kansallispuisto/luonnonpuisto
	Karttamerkinnot
	Maakuntakeskus
	Seutukeskus
	Kuntakeskus
	Maakuntakaavan raja
	Kunnan raja
	Vesistö
	Tiestö

Tähän maakuntakaavaan liittyy kaavaselustus, jossa on esitetty mm. tärkeimmät kaavan lähtökohdat ja tavoitteisiin liittyvät tiedot, kaavarakasujen perusteet sekä kuvuus maakuntakaavan vaikutuksista. Kaavaselustus on saatavilla Keski-Suomen liitosta, Cygnauksenkatu 1, 40100 Jyväskylä sekä osoitteesta www.keskisuomi.fi.

Mk 1:250 000
Pohjakartta-aineisto: © Maanmittauslaitos 2017